



קול קורא להציע הצעות להפעלת מסעדה בבית הלוחם חיפה

1. כללי

- 1.1 ארגון נכי צה"ל (להלן: "הארגון") הינו עמותה רשומה. על חבריו נמנים כ – 50,000 נכי צה"ל. הארגון מנהל ומפעיל ארבעה בתי לוחם – בערים: תל אביב, ירושלים, חיפה ובאר שבע. בתי הלוחם מהווים מרכזי שיקום, תרבות, ספורט וחברה לנכי צה"ל ובני משפחותיהם.
- 1.2 ארגון נכי צה"ל – בית הלוחם חיפה (להלן: "המזמין") מפעיל את בית הלוחם, שנמצא במבנה שברחוב דרך צרפת 101, חיפה (להלן: "בית הלוחם").
- 1.3 המזמין פונה לציבור להציע הצעות להפעלת מסעדה בבית הלוחם בהתאם למפורט להלן.

2. מידע בדבר השירות המבוקש

- 2.1 הפעלת המסעדה, אשר תכלול, בין היתר, את השירותים הבאים (להלן: "השירותים"):
 - 2.1.1 מתן שירותי הסעדה לחברי בית הלוחם, לעובדיו ולאורחיו
 - 2.1.2 הפעלת דוכן אוכל ושתיה בסמוך לבריכה שבבית הלוחם.
 - 2.2 השירותים יוענקו לחברי בית הלוחם ו/או לחברי הארגון ו/או לעובדי הארגון ו/או לאורחי בית הלוחם.
 - 2.3 ההרשאה למתן השירותים הינה לתקופה של 12 חודשים החל ממועד חתימת החוזה. המזמין רשאי להאריך את תקופת ההרשאה של נותן השירותים
 - 2.4 המציע שייבחר כזוכה בהליך יידרש לספק את השירותים בימים הבאים:
 - א. ביום א', בין השעות 12:00 – 20:00;
 - ב. ימים ב' – ה', בין השעות 8:00 – 20:00;
 - ג. ביום ו', בין השעות 8:00 – 15:00. בחודשים יולי – אוגוסט עד 16:30;
 - ד. ביום שבת, בין השעות 8:00 – 15:00. בחודשים יולי – אוגוסט עד 16:30.
- בית הלוחם רשאי, על פי דרישה, לשנות את שעות הפעילות, לרבות להוסיף או לצמצם את השעות, בכל יום שהוא, והמפעיל יענה לדרישה במיידיות. ככל שנדרשת היערכות נוספת זו תבוצע בהקדם האפשרי.

3. תנאי סף

- 3.1 על המציע להיות תאגיד הרשום כדין בישראל במשך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד פרסום הזמנה זו להציע הצעות, אשר מפעיל ומנהל שירותי הסעדה בלפחות מתקן אחד במהלך שנים אלו, ואשר למתקן המנוהל על ידו קיימים כל הרשיונות וההיתרים ביום הגשת ההצעה.
- 3.2 רשאי להגיש הצעה גם עוסק מורשה אשר מתקיימים בו התנאים הנ"ל.
- 3.3 מציע כנ"ל שכל מנהל/יו לא הורשע/ו בעברות נגד ביטחון המדינה ולא הורשע/ו בעבירות עפ"י חוק עונשין תשל"ז - 1977 כנגד גופו של אדם בהן נגרם נזק של ממש על עבירות רכוש ועבירות מוסר או אם הורשע/ו חלפו 10 שנים מיום מתן גזר הדין.
- 3.3 מציע כנ"ל שכל מנהל/יו לא הורשע/ו בעברות עפ"י חוק פיקוח על מצרכים ושירותים התש"ח - 1957 ולרבות צווים שניתנו מכוחו, או אם הורשע/ו חלפו 3 שנים מיום מתן גזר הדין.
- 3.4 מציע כנ"ל אשר המחזור הכספי הנומינלי (ללא מע"מ) של עסקיו לא פחת מ 500,000 ₪ בכל אחת משלוש השנים האחרונות **בנפרד**.
- 3.5 מציע כנ"ל אשר הינו בעל כל האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו-1976, ושהינו עוסק מורשה ומנהל ספריו כדין עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.6 מציע כנ"ל שקיבל את מסמכי ההזמנה להציע הצעות בעצמו.
- 3.7 מציע כנ"ל שנציגו השתתף בסיוור המציעים כמפורט בסעיף 15.7 **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא**. להזמנה להציע הצעות.



3.8. על המציע להיות בעל רישיון עסק למסעדה בתוקף בהתאם לתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי עסק), תשמ"ג - 1983.

4. אופן הגשת הצעות

- 4.1. על מציע אשר מעוניין לקבל העתק של מסמכי הבקשה להגשת הצעות לפנות בבקשה לקבלת העתק מסמכי הבקשה למנהל בית הלוחם, מר ניסים חסין באמצעות דוא"ל: nisimh@inz.org.il.
- 4.2. מציע הרואה עצמו כמתאים להפעלת מסעדה ומתן השירותים, יגיש את הצעתו למזמין באופן המתואר להלן ולא יאוחר מיום 21.10.2021 בשעה 16:00.
- 4.3. על המציע להגיש במסמך כתוב מידע בדבר פעילותו וניסיונו בתחום האמור.
- 4.4. את ההצעה להזמנה יש להגיש במעטפה חתומה עליה יצוין באופן בולט כי היא נועדה כהצעה למתן שירותי הסעדה בבית הלוחם חיפה.
- 4.5. את המעטפה האמורה יש להכניס לתיבת ההצעות שבמשרדי הנהלת בית הלוחם חיפה, ברחוב דרך צרפת 101, חיפה, קומה 1.

5. תנאים כללים

- 5.1. כל האמור במודעה זו אין בו אלא פנייה לציבור להציע הצעות להפעלת מסעדה בבית הלוחם.
- 5.2. אין בפנייה זו או במענה לה כל התחייבות, הסכמה או הצהרה של הארגון ו/או המזמין לבחור במי מהמציעים או לקדם הליך הקשור לבחירת זוכה. כמו כן, אין הודעה זו מחייבת את הארגון ו/או המזמין לבצע הליך או התקשרות מכל סוג הנוגעים לשירותים בבית הלוחם.
- 5.3. ככל שיקיים המזמין הליך לבחירת ספק שירותים, אין המזמין מתחייב לפנות אל המציעים בהליך זה, כולם או חלקם, ואין המזמין מתחייב שלא לפנות אל גורמים אחרים אשר לא הגישו הצעה בהליך זה. שיקול הדעת הבלעדי והמלא בעניין זה הינו של המזמין בלבד.
- 5.4. המזמין רשאי לבטל את ההזמנה להציע הצעות או לפרסם הזמנה חדשה, וזאת על-פי החלטתו, ללא מתן הסברים למציעים או לכל גורם אחר וללא הודעה מוקדמת.
- 5.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לשנות את המועדים שפורטו במסמכי ההזמנה, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

6. פנייה למזמין

- 6.1. מציע, אשר מעוניין לשאול שאלות הנוגעות להזמנה זו, רשאי לפנות למזמין בשאלות בכתב באמצעות דוא"ל: nisimh@inz.org.il.
- 6.2. פנייה כאמור תעשה לא יאוחר מיום **23.8.2023** בשעה 16:00.
- 6.3. תשובות לפניות מציעים בכתב, ככל שיהיו, יועברו אל המציעים בכתב באמצעות דוא"ל או פקס שיצוין בפנייתם.

בברכה,
ארגון נכי צה"ל - בית הלוחם חיפה